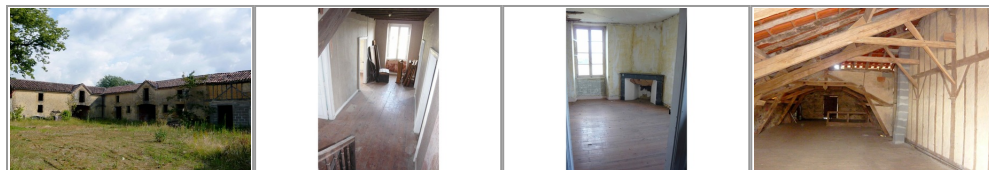




- » Référence : 0966
- » Nombre de pièces : 10
- » Surface : 255 m<sup>2</sup>



Eugénie-les-Bains, à 10mn à pied des Thermes, grande propriété sur 4.75Ha (bois et prairies) proposant une vaste demeure à restaurer de 255m<sup>2</sup> (10 pièces) + 180m<sup>2</sup> de combles aménageables, et 410m<sup>2</sup> de dépendances attenantes à aménager. Un permis de construire en cours de validité autorise actuellement la transformation de ces dépendances en de nombreux appartements, idéaux pour location curistes ou gîtes de charme. Des travaux récents (toitures, chapes de sol, drainage...) ont permis de conserver en bon état toutes ces parties habitables. Bien de caractère, pour projet ambitieux, dans un secteur touristique et dynamique, à visiter sans tarder. P. Debard, Agent Commercial Landes. (RSAC Mont-de-Marsan 413956806)



**Paris Landes immobilier**  
*paris-landes40@orange.fr*  
Tel. : 06 80 25 31 10

<https://www.parislandes-immobilier.com/>

