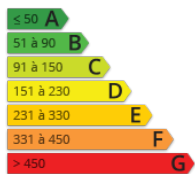




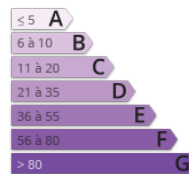
- » Référence : 0944
- » Nombre de pièces : 6
- » Surface : 150 m²
- » Chauffage : Gaz de ville
- » Taxes foncière : 691



Charmante maison de bourg à 30 minutes de Bordeaux. Très lumineuse, cette confortable maison de village offre 150 m² répartis sur 2 niveaux. Le rez-de-chaussée vous propose une grande entrée/bureau ou deviendra ce que vous souhaitez, un séjour de 37 m² avec un insert et une cuisine équipée. Au 1er étage vous profiterez de 4 chambres allant de 16 à 20 m², d'une salle d'eau et des wc séparés. Un jardin de 135 m² pour profiter des beaux jours et un garage communiquant avec la maison complètent l'ensemble. Située en centre bourg et de ses commodités (écoles, arrêt de bus...), cette vénérable maison n'attend plus que vous ! Les diagnostics énergétiques ne tiennent pas compte de la toiture récente et de l'isolation. Le prix de vente est exprimé frais d'agence inclus (F.A.I.) dont la valeur est équivalente à 5 % ttc du prix de vente. Contactez



D



E



Paris Landes immobilier
 parislandes33@gmail.com
 Tel. : 07 50 86 87 83

<https://www.parislandes-immobilier.com/>

